VILLA ARSON



Annexe 1 au CCTP
Tâches et fréquences minimales de nettoyage

Prestations de propreté et d'hygiène
Marché sous la forme d'un Accord-cadre mono-attributaire comportant une part forfaitaire et une part à bons de commande
Appel d'offres ouvert en application des articles 25-I.1°, 67 et 68 du décret 2016-360 du 26 mars 2016 relatif aux marchés publics

Définitions des fréquences utilisées dans les tableaux ci-après :

- J : journalier, tous les jours ouvrés de la semaine (du lundi au vendredi) :
- H : hebdomadaire, chaque semaine de l'année,

Le nombre X dans une colonne Fréquences signifie : X fois dans la période, exemple : 2 dans la colonne H signifie 2 fois par semaine.

SANITAIRES, CUISINE DU PERSONNEL, DOUCHES, CUISINE DE L'INTERNAT, SALLE DE LA CAFETERIA		
PRESTATIONS SYSTEMATIQUES QUOTIDIENNES	FREQUENCES (cf. définitions)	
	J	H
• Balayage, lavage et désinfection des sols	X	
• Nettoyage soigné et désinfection des équipements sanitaires	X	
• Nettoyage de la robinetterie et des parties chromées	X	
• Enlèvement des coulures et salissures (traces de doigts…) sur la totalité des surfaces verticale	X	
• Nettoyage et désinfection des poignées de portes et interrupteurs	X	
• Astiquage des chromes		X
• Détartrage de l'ensemble des équipements sanitaires		X
• Lavage des portes, cloisons et parois verticales		X
• Vidage et lavage des corbeilles et poubelles	X	
• Selon matériau, dépoussiérage, lavage et désinfection des meubles et objets meublants	X	
• Nettoyage des dessus de tables, meubles, plans de travail, étagères et objets meublants à l'aide d'un produit adapté	X	
• Nettoyage des miroirs	X	
• Fourniture et mise en place des consommables sanitaires	X	
• Nettoyage intérieur des réfrigérateurs, fours à micro-ondes et cafetières (Vendredi)		X

Prestation selon le planning quotidien / hebdomadaire

Définition des différentes types d'entretien, de base et complet

- Les entretiens dit, de base, sont les entretiens courant des espaces effectués sans demande particulière. Ils sont pratiqués régulièrement selon le planning hebdomadaire.
- Les entretiens dit, complets, sont les entretiens de base avec des tâches supplémentaires, ils sont réalisés à certaines périodes de l'année selon les besoins et la disponibilité des espaces.

ZONES PUBLIQUES, COMMUNES INTERIEURES BAT 1 (CIRCULATION) – BAT 2 (HALL ET CIRCULATION) – BAT 3 (BIBLIOTHEQUE, CENTRE D'ART, HALL HAUT ET BAS ET ACCES A L'AMPHI 4, CIRCULATIONS)	ENTRETIEN DE BASE		ENTRETIEN COMPLET	
		NB HEURES		NB HEURES
• Lavage des sols durs	X		X	
• Aspiration des sols textiles	X		X	
• Détachage des revêtements textiles			X	
• Dépoussiérage des tablettes, des dessus de portes, de la signalétique…			X	
• Enlèvement des coulures et salissures (traces de doigts...) sur la totalité des surfaces verticales jusqu'à une hauteur de 2 mètres (y compris vitrerie intérieure et extérieure accessible)			X	
• Selon matériaux, dépoussiérage soigné ou lavage des portes, cloisons et allèges			X	
• Dépoussiérage des dessus de bureaux, meubles, plans de travail, étagères	X		X	

ZONES PUBLIQUES, COMMUNES INTERIEURES BAT 1 (CIRCULATION) – BAT 2 (HALL ET CIRCULATION) – BAT 3 (BIBLIOTHEQUE, CENTRE D'ART, HALL HAUT ET BAS ET ACCES A L'AMPHI 4, CIRCULATIONS)	ENTRETIEN DE BASE		ENTRETIEN COMPLET	
		NB HEURES		NB HEURES
• Essuyage des objets meublants, lampes	X		X	
• Désinfection des téléphones à l'alcool	X		X	
• Nettoyage et désinfection des poignées de portes et interrupteurs			X	
• Enlèvement des salissures (traces de doigts…) sur les équipements multimédias (écrans, claviers…) à l'aide d'un produit adapté.			X	
• Enlèvement des coulures et salissures sur les meubles et vitrines d'exposition			X	
• Nettoyage soigné et désinfection du mobilier d'animation et d'exposition			X	
• Dépoussiérage soigné des meubles et objets meublants			X	
• Nettoyage extérieur des équipements multimédias à l'aide d'un produit adapté			X	
• Aspiration des sièges et nettoyage des piétements			X	
• Enlèvement des salissures adhérentes et coulures			X	
• Lavage des corbeilles à papiers			X	
• Nettoyage des dessus de meubles et armoires dont la hauteur est supérieure à 2 mètres			X	

BUREAUX, SALLES DE REUNIONS ET ASSIMILES, AMPHITHEATRES BAT 1 (ACCUEIL, STUDIO) – BAT 2 (SALLE DE REUNION, SALLE DES PROFESSEURS, BUREAU, RESERVE INFORMATIQUE) - BAT 3 (AMPHITHEATRE 1,2,3,ET 4, BUREAUX ADMINISTRATIFS)	ENTRETIEN DE BASE		ENTRETIEN COMPLET	
		NB HEURES		NB HEURES
• Aspiration des sols textiles	X		X	
• Lavage des sols durs	X		X	
• Détachage des revêtements textiles			X	
• Shampooing des revêtements textiles et traitement acariens			X	
• Dépoussiérage des tablettes, des dessus de portes, de la signalétique…			X	
• Enlèvement des coulures et salissures (traces de doigts...) sur la totalité des surfaces verticales jusqu'à une hauteur de 2,20 mètres			X	
• Selon matériaux, dépoussiérage soigné ou lavage des portes, cloisons et allèges			X	
• Dépoussiérage des dessus de bureaux, meubles, plans de travail, étagères			X	
• Essuyage des objets meublants, lampes	X		X	
• Désinfection des téléphones à l'alcool	X		X	
• Nettoyage et désinfection des poignées de portes et interrupteurs			X	
• Dépoussiérage soigné des meubles et objets meublants			X	
• Nettoyage extérieur des équipements informatiques à l'aide d'un produit adapté	X		X	
• Aspiration des sièges et nettoyage des piétements			X	
• Nettoyage des vitres			X	
• Nettoyage des tablettes des amphithéâtres			X	
• Enlèvement des salissures adhérentes et coulures			X	
• Nettoyage des dessus de meubles et armoires dont la hauteur est supérieure à 2 mètres			X	

LOCAUX DIVERS – ATELIERS TECHNIQUES – ATELIERS ÉTUDIANTS **BAT 2 (ESPACE DE STOCKAGE COMMUN, ATELIERS D'ARTISTE ; 1, 2 ET 3) – BAT 3 (POLE NUMERIQUE, ESPACE MMM, RESERVE BIBLIOTHEQUE, GALERIES D'ESSAI ET PROVISOIRE, MAGASIN DE PRET, ATELIER D'ARTISTE 4, ATELIER TECHNIQUE, ASCENSEURS) – BAT 4 ET 5 (ATELIERS TECHNIQUES ET ATELIERS ÉTUDIANTS)**	**ENTRETIEN DE BASE**		**ENTRETIEN COMPLET**	
		NB HEURES		**NB HEURES**
• Nettoyage soigné des parements verticaux intérieurs, de la porte face intérieure et des boutons de commande			X	
• Enlèvement des traces de doigts et salissure sur miroir de la porte face extérieure, de l'encadrement de porte et du bouton d'appel			X	
• Enlèvement des détritus	X		X	
• Aspiration des ateliers à risques particuliers (Bois, Céramique)	X		X	
• Lavage des sols	X		X	
• Nettoyage soigné, détartrage et désinfection des équipements sanitaires			X	
• Nettoyage de la robinetterie et des parties chromées			X	
• Enlèvement des coulures et salissures (traces de doigts…) sur la totalité des surfaces verticale			X	
• Nettoyage et désinfection des poignées de portes et interrupteurs			X	
• Nettoyage soigné et désinfection des lavabos			X	
• Nettoyage de la robinetterie et des parties chromées			X	
• Enlèvement des coulures et salissures (traces de doigts…) sur la totalité des surfaces verticale			X	
• Nettoyage et désinfection des poignées de portes et interrupteurs			X	
• Détartrage de l'ensemble des équipements sanitaires			X	
• Lavage des portes, cloisons et parois verticales			X	